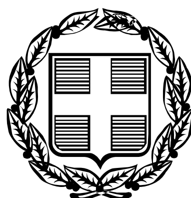
Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumouris
Date: 2007.02.1? 13:50:22 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 603**

13 Ιουλίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΚΟ/1054 (1)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενης έκτασης για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων στο Αγρόκτημα Λαχανόκηπων του Δήμου Ορεστίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ4/Α/11.1.1985) και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

2. Την απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. αρ. 83840/3591/12.12.1986 «Αποστάσεις από πόλεις, χωριά,... κτηνοτροφικής ή πτηνοτροφικής εγκατάστασης».

3. Την απόφαση υπ' αριθμ. 31/2006 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ορεστίδος.

4. Την υπ' αριθμ. ΚΗ/3161/5.5.2006 απόφαση της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Νομού Καστοριάς.

5. Το υπ' αριθμ. 22/ΔΑΣ/31786/1502/10.5.2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Καστοριάς.

6. Το υπ' αριθμ. 2336/9.5.2006 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

7. Το υπ' αριθμ. 1703/18.4.2006 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

8. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/1076/7.4.2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Πρόνοιας της Ν.Α. Καστοριάς.

9. Το ΚΟ/579/12.5.2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας-Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Καστοριάς.

10.Το υπ' αριθμ. 314/6.4.2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Τουρισμού Δυτ. Μακεδονίας του Ε.Ο.Τ.

11. Την τεχνική έκθεση του γεωπόνου Ανδρέα Δόσα, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χώρο για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων το τεμάχιο 159^{α} του χερσολείβαδου 159 της Διανομής Αγροκτήματος Λαχανόκηπων έτους 1937 που προσδιορίζετα, από το περίγραμμα ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 και το απόσπασμα χάρτη που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας - Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Καστοριάς και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης μας. Από την απόφασή μας αυτή δεν προκαλείται οικονομική επιβάρυνση σε βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 19 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΙΑΝΤΣΗΣ

εργοδότης:	ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΔΟΣ
έργο:	
θέση:	Δ.Δ ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΟΙ
μελετητης:	
θέμα:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακα:	1:500
ημερομηνία σύνταξης:	

Μελέτη	Επίβλεψη	Θεώρηση
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		Αρχ. Θεσσαλ. 21/7/06 αρμόδιος ΤΥΔΚ ... ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΤΕΧΝΟΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Κ.Φ.Χ. 40 27 -2 33		
Α	3365,55	-332,30
Β	3394,00	-308,00
Γ	3411,67	-299,55
Δ	3468,92	-314,75
Ε	3480,75	-349,25
Ζ	3457,85	-348,71
Η	3438,21	-347,57
Θ	3397,00	-340,00

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΟΙ ΔΙΑΝΟΜΗ 1937 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ				
α/α	ΑΡΧΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΚΤΑΣΗ(τμ)	ΧΡΗΣΗ	ΚΤΗΣΗ
159	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΩΝ	42375	ΧΕΡ/ΒΑΔΟΝ	ΔΙΑΝ
183	Α/ΦΟΙ ΠΑΠΠΑ του ΝΙΚ	2750	ΑΜΠΕΛΟΣ	ΔΙΑΝ
184	ΓΟΤΔΗΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ	11625	ΑΓΡΟΣ	ΔΙΑΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ ΑΡ 159 ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=4000τ.μ. ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΟ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΩΝ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 61,60Μ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ & ΔΟΜΗΣΙΜΟ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

Συνοδεύει τον αρ. 110/579/12.05.06 έγγραφό μου.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντής
ΧΑΡΑΛ. Ν. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός
Με βαθμό Α

Αριθμ. 1760 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λαζαράδων στο Ο.Τ. 5, αριθμό οικοπέδου 26 του Δήμου Καμβουνίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923, τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.τ.λ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄/14.3.1983) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το άρθρο 9 και 10 (περί αρμοδιοτήτων) του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) για μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α΄/13.6.1997) περί «Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των Πόλεων και Οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

5. Το π.δ/γμα της 24-4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το π.δ/γμα της 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ) και το π.δ/γμα της 25-4/15.5.1989 (ΦΕΚ 293Δ)

6. Τη υπ' αριθμ. 145/21.11.1962 πράξη Υπουργικού Συμβουλίου με την οποία κυρώνεται η διανομή του Συνοικισμού Λαζαράδων.

7. Την υπ' αριθμ. 8/14.4.2006 θετική γνωμοδότηση Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν.Α. Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 4η Συνεδρίαση Θέμα 1ο στις 14.4.2006.

8. Την υπ' αριθμ. 12/2005 απόφαση Δ.Σ. Καμβουνίων που γνωμοδοτεί θετικά για την εν' λόγω τροποποίηση.

9. Το γεγονός ότι έπειτα από τη Δημοσίευση της απόφασης του Δ.Δ. Καμβουνίων δεν έχει υποβληθεί καμία ένσταση σχετικά με την Τροποποίηση, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 890/22.3.2006 βεβαίωση του Δημάρχου του Δήμου Καμβουνίων.

10. Την υπ' αριθμ. 664/23.3.2006 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης για τη διάθεση χρήσης Δημοτικού σχολείου Λαζαράδων ως Μνημειακό- Μουσειακό χώρο μάχης Λαζαράδων, με σχετ. το υπ' αριθμ. 927/14.4.2006 έγγραφο της Δ/νσης Α/θμιας Εκπ/σης Κοζάνης για τη διάθεση του αύλειου χώρου του Δημοτικού σχολείου Λαζαράδων.

11. α) Το ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153Α/15.9.1994).

β) Την υπ' αριθμ. 19/13.3.1995 (ΦΕΚ 27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει μείωση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων.

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Και επειδή:

Με την προτεινόμενη τροποποίηση θα καλυφθούν οι ανάγκες του Δήμου για τη δημιουργία Μουσειακού χώρου, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λαζαράδων του Δήμου Καμβουνίων και ειδικότερα την αλλαγή της χρήσης, του με αριθμ. 26 οικοπέδου, στο Ο.Τ. 5, από «σχολείο» σε «Μουσειακό χώρο- Αναψυκτήριο» όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα απόφαση και τα τοπογραφικά διαγράμματα που τη συνοδεύουν (κλ: 1:200) θα αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Δ/νση Πολεοδομίας 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος που το συνοδεύει στο ΦΕΚ.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 10 Μαΐου 2006

Ο Νομάρχης
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ . 1	ΕΜΒΑΔΟ = 3
ΚΟΡΥΦΗ	X
Α	-1236.760
Β	-1163.700
Γ	-1164.330
Δ	-1246.550

Ο.Τ. 4

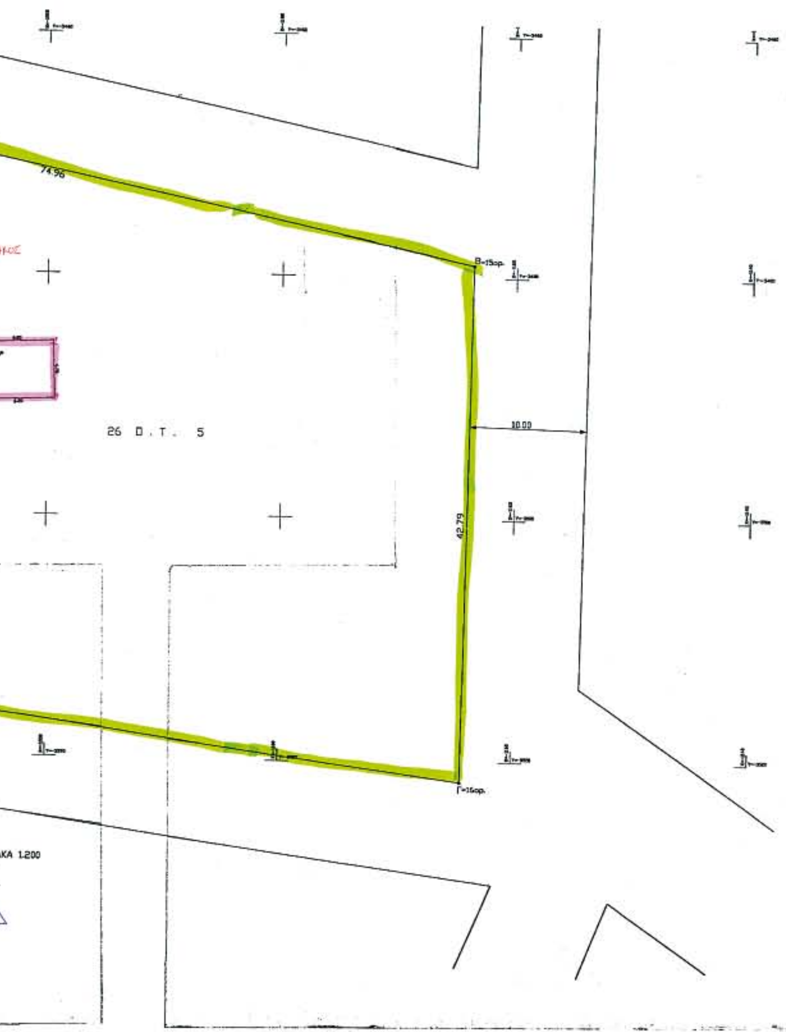
Ο.Τ. 2

Ο.Τ. 8

Ο.Τ. 7

Ε=119.90τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32%



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
1. Π.Δ. 24/4/85 [Φ.Ε.Κ. 181 Δ' της 3-5-85]
2. Π.Δ. 14/2/87 [Φ.Ε.Κ. 133 Δ' της 23-3-87]
3. Π.Δ. 25/4/89 [Φ.Ε.Κ. 293 Δ' της 16-5-89]
4. Απόφαση ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΟΖΑΝΗΣ [Φ.Ε.Κ. 189 Δ' 11-3-87]

ΠΡΟΣΩΠΟ. 14,00μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ. 300.00 τ.μ.
ΚΑΛΥΨΗ. 70%
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ. 400.00τ.μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ. 7.50μ. [στέγη 2.00μ.]
ΑΠΟΣΤΑΣΗ από όρια > 2.50μ.
Σ.Δ. για τα πρώτα 100 - 1.60' για επόμ. 100 - 0.8' επόμ. 100 - 0.60 και πέραν των 300 Σ.Δ. 0.40

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Εοικ= 3567,00 τ.μ.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. και ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ

Η Ο.Γ. ορίζεται από τα ορόσημα 14, 15, 16, 17
Η υψομετρική αφετηρία λαμβάνεται από το περιξ Φυσικό και τεχνικό έδαφος.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧ/ΚΟΥ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ο Υπογεγραμμένος ΤΣΑΝΑΚΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ δηλώνω ότι το υπ' αριθμ. 26 Ο.Τ. 5 βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού ΛΑΖΑΡΑΔΕΣ ... επίσης βεβαιώνω ότι το εν λόγω οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις [Γ.Ο.Κ.]
και ότι τα όρια, το εμβαδόν του οικοπέδου και οι οικοδομικές γραμμές (που ορίζονται από τα υφιστάμενα τριγωνομετρικά ... ορόσημα 14, 15, 16, 17) τοποθετήθηκαν σύμφωνα με το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της οριστικής διανομής ως τυχόν τροποποιήσεις αυτής

O ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Μ. ΤΣΑΝΑΚΤΣΙΔΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 21627
ΑΦΜ ... ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 21 - ΚΟΖΑΝΗ - ΤΗΛ. 0461 / 28451

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του οικοπέδου όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ) δηλώνω:
α. Ότι τα όρια που υλοποιήθηκαν και αποδείχθηκαν από μένα είναι τα ορθά
β) Ότι είμαι ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
Υπογραφή: Δήμαρχος

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: "ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΒΟΥΝΙΩΝ"

ΕΡΓΟ: ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 14-4-06

ΘΕΣΗ: "ΛΑΖΑΡΑΔΕΣ" Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΣΥΝ/ΣΜΟΥ 1962

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 26 Ο.Τ. 5

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ 1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
1. Περίληψη απόφασης: Τροποποίηση ρυμ. σχεδίου οικισμού Λαζαράδες στο Ο.Τ. 5 ... του Δήμου Καμβουνίων
2. Αρ. Πρωτ. και ημερ. έκδοσης: 1460/10-5-2006
Ο Νομάρχης Κοζάνης

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200 - 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 5/2003

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Μ. ΤΣΑΝΑΚΤΣΙΔΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 21627
ΑΦΜ ... ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 21 - ΚΟΖΑΝΗ - ΤΗΛ. 0461 / 28451

Ιορδάνης Ανδρεάδης

Αριθμ. 2825

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Βελβεντού στο Ο.Τ. 188 με την δημιουργία πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923, τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.τ.λ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄/14.3.1983) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ/γμα 1081/1971 (ΦΕΚ 220Α) και με το ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α).

4. Το άρθρο 9 και 10 (περί αρμοδιοτήτων) του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ197Α 27.8.2002) για μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α/13.6.1997) περί «Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των Πόλεων και Οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

6. Το π.δ/γμα της 11.2.1995 (ΦΕΚ 121Δ/7.3.1995) που αφορά «έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Βελβενδού του Δήμου Βελβενδού (Ν. Κοζάνης) και τροποποίηση του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου του ίδιου Δήμου στα σημεία σύνδεσης».

7. Την υπ' αριθμ. 1352/13.6.2003 (ΦΕΚ855Δ/11.8.2003) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βελβεντού.

8. Την υπ' αριθμ. 197/2005 απόφαση Δ.Σ. Βελβεντού, που γνωμοδοτεί θετικά για την προτεινόμενη τροποποίηση και το αποδεικτικό δημοσίευσης αυτής.

9. Την υπ' αριθμ. 1024/2006 βεβαίωση του Δήμου Βελβεντού με την οποία βεβαιώνεται ότι, δεν υπάρχουν οικόπεδα άρτια που με την τροποποίηση καθίστανται μη άρτια, δεν θίγονται γειτονικά οικόπεδα και κτίρια και δεν έχουμε μείωση κοινόχρηστου χώρου.

10. Την υπ' αριθμ. 17/29.5.2006 θετική γνωμοδότηση Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν.Α. Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 7η Συνεδρίαση Θέμα 3^0 στις 29.5.2006.

11. α)Το ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153Α/15.9.1994).

β) Την υπ' αριθμ. 19/13.3.1995 (ΦΕΚ 27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Και επειδή

α) Η προτεινόμενη τροποποίηση είναι μία όλως εντοπισμένη τροποποίηση ρυμ. Σχεδίου με την οποία καθορίζεται κοινόχρηστος χώρος (ΕΓΚ. 6 /2006 του Υ.ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ).

β) με την προτεινόμενη τροποποίηση, το οικόπεδο ιδιοκτησίας Μπουντούλα Άννας και Βάιας, αποκτά το απαιτούμενο πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο, ώστε βάσει του άρθρου 25 του ν. 1337/1983 όπως τροποποιήθηκε με το αρθρ. 5 παρ. 8 του ν. 2052/1992, να καθίσταται άρτιο και οικοδομήσιμο, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Βελβεντού στο Ο.Τ. 188 με την δημιουργία πεζοδρόμου με στοιχεία 4, 5, Α, 0, 4, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει (κλ: 1:200) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Δ/νση Πολεοδομίας 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος που το συνοδεύει στο ΦΕΚ.

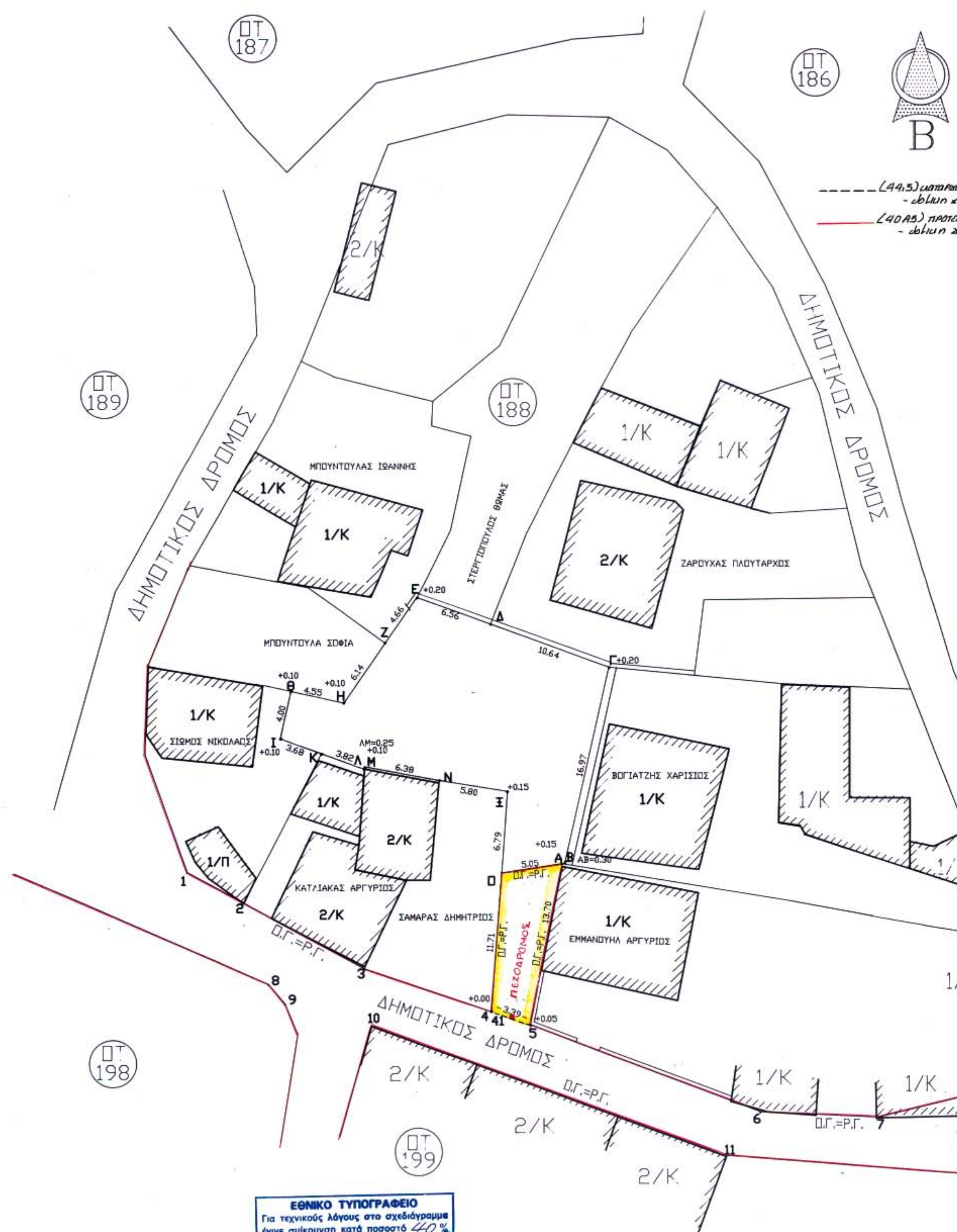
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 19 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ


ΟΤ 187
ΟΤ 186
Β
ΟΤ 189
ΟΤ 188
ΟΤ 198
ΟΤ 199
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΜΠΟΥΝΤΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ
ΖΑΡΟΥΧΑΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ
ΜΠΟΥΝΤΟΥΛΑ ΣΟΦΙΑ
ΣΙΩΜΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΧΑΡΙΣΙΟΣ
ΚΑΤΛΙΑΚΑΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
ΣΑΜΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Γ.=Ρ.Γ.
ΑΒ=0.30
ΛΜ=0.25
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ (π.δ. 11-2-95 / Φ.Ε.Κ. 121/7-3-95)

ΤΟΜΕΑΣ	ΠΡΟΣΩΠΟ (μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		ΚΑΛΥΨΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ.)	ΣΤΕΓΗ
ΙΑ	12.00	6.00	πρίν από 8.7.68	200.00	100.00	πρίν από 8.7.68	0.70	0.80	1.00	ΓΙΑ Εσωκ/200 και Εκατ/160	8.00	+1.50
		8.00	πρίν από 25.7.79		150.00	πρίν από 25.7.79						
ΙΒ	15.00	8.00	πρίν από 25.7.79	500.00	150.00	πρίν από 25.7.79	0.60	0.60	1.00	ΓΙΑ Εσωκ/200 και Εκατ/160	8.00	+1.50

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ο.Γ.

Α.Α.	Χ	Ψ	Α.Α.	Χ	Ψ
1	335554.23	4457574.51	2	335559.00	4457571.94
3	335569.19	4457566.45	4	335579.97	4457562.86
5	335583.08	4457561.80	6	335602.45	4457554.53
7	335612.20	4457554.10	8	335561.10	4457565.14
9	335562.51	4457563.50	10	335569.77	4457561.70
11	335599.62	4457550.85	12	335622.21	4457549.20

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Α.Α.	Χ	Ψ	Α.Α.	Χ	Ψ
Α	335585.71	4457575.22	Β	335586.00	4457575.17
Γ	335589.77	4457591.72	Δ	335579.74	4457595.30
Ε	335573.57	4457597.50	Ζ	335570.91	4457593.68
Η	335567.40	4457588.63	Θ	335562.96	4457589.62
Ι	335562.05	4457585.73	Κ	335565.52	4457584.48
Λ	335569.11	4457583.18	Μ	335569.18	4457583.42
Ν	335575.45	4457582.24	Ξ	335581.18	4457581.33
Ο	335580.70	4457574.57	4	335579.88	4457562.89

ΤΥΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ $E=\sum(X_i*(\Psi_{i+1}-\Psi_{i-1}))$

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 4,5,Α,Β,...,Ο,4=370.08 τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΕ?ΤΑΙ 4,5,Α,Ο,4=51.91 τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α,Β,...,Ο,Α= 318.17 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Οι υπογραμμένες Μπουντούλα Αννα και Μπουντούλα Βάια ιδιοκτήτριες του οικοπέδου που φαίνεται στό διάγραμμα αυτό μέ τά στοιχεία δηλώνω ότι τά όρια έχουν υλοποιηθεί ορθά.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΣΕΣ

Μπουντούλα Άννα
Μπουντούλα Βάια

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το υπό στοιχεία 4,5,Α,...,Ο,4 οικόπεδο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό δέν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο λόγω μικρού προσώπου και χρήζει τακτοποίησης.
Το υπό στοιχεία Α,Β,...,Ο,Α οικόπεδο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό δέν άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΖΗΝΩΝ Χ. ΠΑΠΑΖΗΣΟΓΛΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30549
ΒΕΛΒΕΝΤΟ - Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ - ΤΗΛ. 31762
ΑΦΜ 022976345 - ΔΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

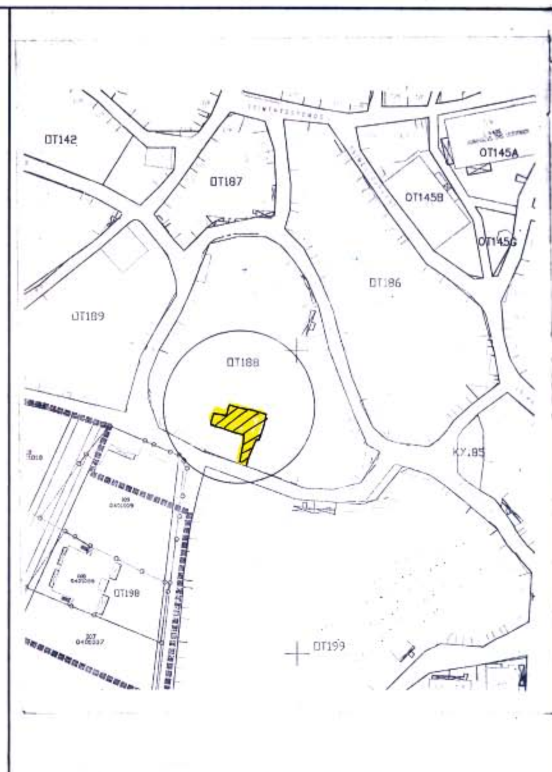
Ο υπογεγραμμένος Δήμαρχος Βελβεντού Εμμανουήλ Στεργίου δηλώνω ότι το υπό στοιχεία 4,5,Α,Β,...,Ο,4 οικόπεδο

α) Προυφίσταται του έτους 1960 ως έχει.
β) Δέν καταλαμβάνει δημόσια δημοτική έκταση.
γ) Τά υψόμετρα τού δρόμου είναι σταθερά.
δ) Διέρχεται δίκτυο υπονόμων από τον δρόμο.
ε) Η προτεινόμενη τροποποίηση της ρυμοτομίας ε?ναι σύνφωνη με την τελική πράξη του Δημοτικού συμβουλίου του Δ. Βελβεντού.

Ο ΔΗΛΩΝ



ΜΑΝΩΛΗΣ Κ. ΣΤΕΡΓΙΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΝΝΑ ΜΠΟΥΝΤΟΥΛΑ ΒΑΙΑ ΜΠΟΥΝΤΟΥΛΑ
ΘΕΣΗ	ΒΕΛΒΕΝΤΟ - Ο.Τ.188
ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ ΜΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΤΜΗΜΑ 4,5,1,Ο,4)
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΑΠΑΖΗΣΟΓΛΟΥ ΖΗΝΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ... ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ... ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 7η/29-5-2006
ΘΕΜΑ 3ο

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	αριθμ. σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την 197/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού ΜΑΝΩΛΗΣ Κ. ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ	Α1

Κλιμακα 1:200

Ημερομηνια ΙΟΥΝΙΟΣ 2005

υπογραφη	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΖΗΝΩΝ Χ. ΠΑΠΑΖΗΣΟΓΛΟΥ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30549 ΒΕΛΒΕΝΤΟ - Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ - ΤΗΛ. 31762 ΑΦΜ 022976345 - ΔΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ	ΚΟΖΑΝΗ................................. ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΣΤΗΝ Ο.Α............ ....

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 29-5-06
Η ΔΙΝΤΡΙΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΣΤΕΛΗ - ΓΚΙΜΠΑ ΕΥΤΕΡΠΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

1. Περίληψη απόφασης: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Βελβεντού στο Ο.Τ. 188 με τη δημιουργία πεζοδρόμου
2. Αρ. Πρωτ. και ημερ. απόφ.: 8525/19-06-06
Ο Νομάρχης Κοζάνης

Ηλίας Μουρατίδης
Γενικός Γραμματέας
Ν.Α. Κοζάνης

Γαρδάκης Ανδρέας



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr